



RATUM

L a w G r o u p

**"Агротуризм и
Семейная ферма:
проблемы
нормативного регулирования
статуса КФХ"**

20 апреля 2023

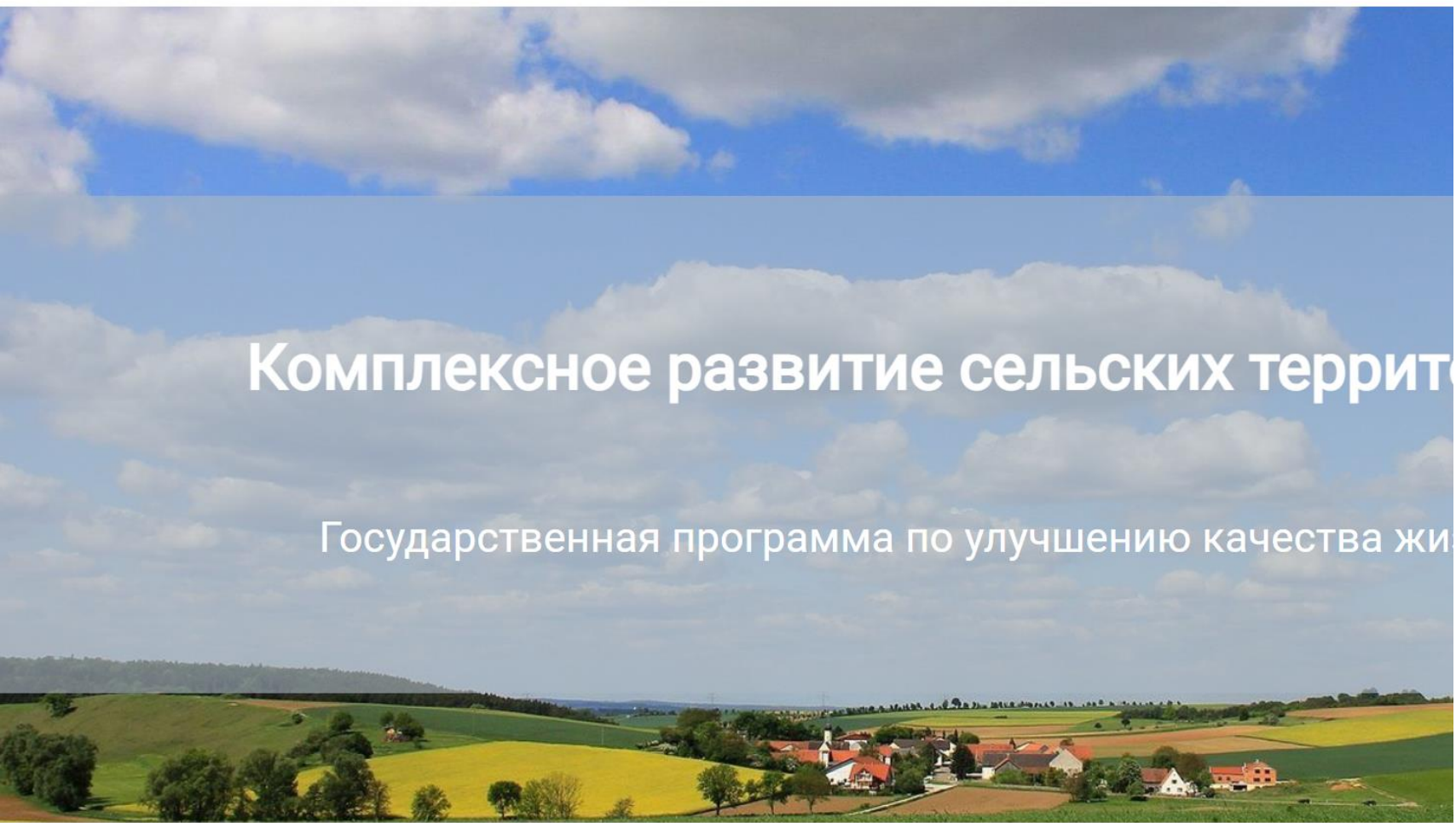
**XXII
Международная
научно-практическая конференция
«Инновационное развитие общества,
экономики, бизнеса в современных условиях»**

МЭБИК, Курск



Ольга Романова

- адвокат, управляющий партнер Юридической группы «РАТУМ»
- специализация на юридическом сопровождении аграрного бизнеса более 20 лет
- включена в международные юридические рейтинги Chambers, Best Lawyers
- член Совета при Курской ТПП
- член Ассоциации юристов России
- эксперт pro-bono при уполномоченном по защите прав предпринимателей Курской области
- архитектор бизнес-партнерств



- Сайт крст.рф – информация по разным направлениям развития сельских территорий: Свой дом; Работа; Современное село; Фермерство; Образование; Наука; Проект «Земляне»
- Фермерство:
 - ✓ открыть свое дело;
 - ✓ личное хозяйство;
 - ✓ организации (ООО, ИП, КФХ);
 - ✓ кооперативы
 - ✓ агротуризм



Агротуризм и Семейная ферма

- 10.04.2023 стартует прием заявок для участия в конкурсном отборе на получение гранта «Агростартап».
- Дата и время начала подачи и окончания приема заявок и документов - с 9.00 час. 10.04.2023 г. до 18.00 час. 10.05.2023 г.

Проблемы нормативного регулирования статуса КФХ

← Я ↻ 🔒 крст.рф Открыть дело – Комплексное развитие сельских территорий 🎧 🇷🇺 📖 | 🗺️ 🌐 🗑️ ⌵

Регистрация в качестве главы КФХ, ИП (физическое лицо). Основной вид деятельности – сельское хозяйство



**Формирование и
представление пакетов
документов лично/удаленно**

Заявление по форме № Р21001;
документ, удостоверяющий
личность; документ об уплате
пошлины.



**Получение
документов**

Уведомление о
постановке на учет в
налоговом органе;
лист записи ЕГРИП;
свидетельство о
регистрации.



**Документы,
подтверждающие статус
КФХ**

Уведомление ИП о ведении
КФХ в качестве главы КФХ;
соглашение о создании КФХ
между членами хозяйства и
избрании ИП в качестве главы
КФХ.

Регламентирующие документы:

Выбираем форму хозяйствования

- Простор для выбора есть: ООО, ИП, сельхозкооперативы, фермерские хозяйства.
- Решающий фактор – возможность владения основным активом, землей сельхозназначения.
- Учитываем особенности распоряжения активами и налогообложение (применение льготы по налогу на прибыль, единый сельхозналог – возможность учета затрат).
- С какого момента вновь созданная компания становится сельхозпроизводителем.

Правовые основы: ГК РФ, ч.5 ст. 23, ст.ст.257-259, ФЗ от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»

- Договорное объединение граждан или предпринимательская деятельность родного гражданина
- При нескольких членах основанием для создания КФХ является соглашение
- Доходы являются общим имуществом членов
- Имущество принадлежит членам на праве совместной собственности

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
«О КРЕСТЬЯНСКОМ
(ФЕРМЕРСКОМ)
ХОЗЯЙСТВЕ»





ПОРА СЕЯТЬ!

Крестьянское фермерское хозяйство

- Главой крестьянского (фермерского) хозяйства может быть гражданин, зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя (ГК РФ ч. 5 ст. 23).
- КФХ может быть создано одним гражданином



Членами КФХ могут быть:

- Супруги, их родители, дети, братья, сестры, внуки, а также дедушки и бабушки каждого из супругов, но не более чем из трех семей. Дети внуки, братья и сестры членов фермерского хозяйства могут быть приняты в члены фермерского хозяйства по достижении 16 лет.
- Граждане, не состоящие в родстве с главой фермерского хозяйства. Максимальное количество таких граждан не может превышать 5 человек.

КФХ в форме ИП или юрлица?

Плюсы и минусы

- Проблемы с государственной регистрацией, налоговая убрала форму регистрации главы КФХ в форме ИП
- При регистрации КФХ как юрлица налоговая просит Устав, документ, который не предусмотрен для КФХ действующим законодательством.
- Для КФХ предусмотрен льготный режим на приобретение прав на земли сельскохозяйственного назначения, программы господдержки.
- Консолидация земельных активов на КФХ в форме юридического лица является более безопасной (права наследников).

← www.nalog.gov.ru Утверждены новые формы документов при регистрации крестьянских хозяйств

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
Официальный сайт
Федерального налогового ведомства

О ФНС России Деятельность Сервисы и госуслуги Документы Открытое ведомство Контакты

С 25.11.2020 вступил в действие приказ ФНС России от 31.08.2020 № ЕД-7-14/617@ где утверждены формы документов, представляемых в регистрирующий орган при государственной регистрации крестьянских (фермерских) хозяйств:

- форма № Р24002 «Заявление о внесении изменений в сведения о крестьянском (фермерском) хозяйстве, содержащиеся в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей»;
- форма № Р26002 «Заявление о государственной регистрации прекращения крестьянского (фермерского) хозяйства».

В новых формах отсутствует заявление о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства, формы заявлений №№ Р24002 и Р26002 предусмотрены для внесения в ЕГРИП сведений о крестьянском (фермерском) хозяйстве, данные о котором ранее внесены в ЕГРИП.

Учитывая изложенное, физическое лицо, принявшее решение о создании крестьянского (фермерского) хозяйства, вправе начиная с 25.11.2020 представить (направить) в регистрирующий орган документы для государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя или юридического лица при создании. В заявлениях по формам № Р21001 «Заявление о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя» (приложение № 8 к приказу ФНС России № ЕД-7-14/617@) или № Р11001 «Заявление о государственной регистрации юридического лица при создании» (приложение № 1 к приказу ФНС России № ЕД-7-14/617@) заявитель вправе указать коды видов деятельности фермерского хозяйства.

Получить консультацию по указанному вопросу можно по телефону единого контакт центра ФНС России 8-800-222-222-22.

ОТЗЫВ О САЙТЕ

ВАШ КОНТРОЛЬ

В настоящий момент отсутствует форма регистрации главы КФХ в форме ИП.

Что делать?

Регистрировать ИП и указывать ОКВЭД видов деятельности фермерского хозяйства

**Общероссийский
классификатор видов
экономической
деятельности (ОКВЭД
2) ОК 029-2014 (КДЕС
Ред. 2) (принят и
введен в действие
приказом
Федерального
агентства по
техническому
регулированию и
метрологии от 31
января 2014 г. N 14-ст)**

01.11.1	Выращивание зерновых культур
01.11.11	Выращивание пшеницы
01.11.12	Выращивание ячменя
01.11.13	Выращивание ржи
01.11.14	Выращивание кукурузы
01.11.15	Выращивание овса
01.11.16	Выращивание гречихи
01.11.19	Выращивание прочих зерновых культур
01.11.2	Выращивание зернобобовых культур
01.11.3	Выращивание семян масличных культур
01.11.31	Выращивание семян подсолнечника
01.11.32	Выращивание семян рапса
01.11.33	Выращивание семян соевых бобов
01.11.39	Выращивание семян прочих масличных культур

Как может быть оформлено имущество членов КФХ

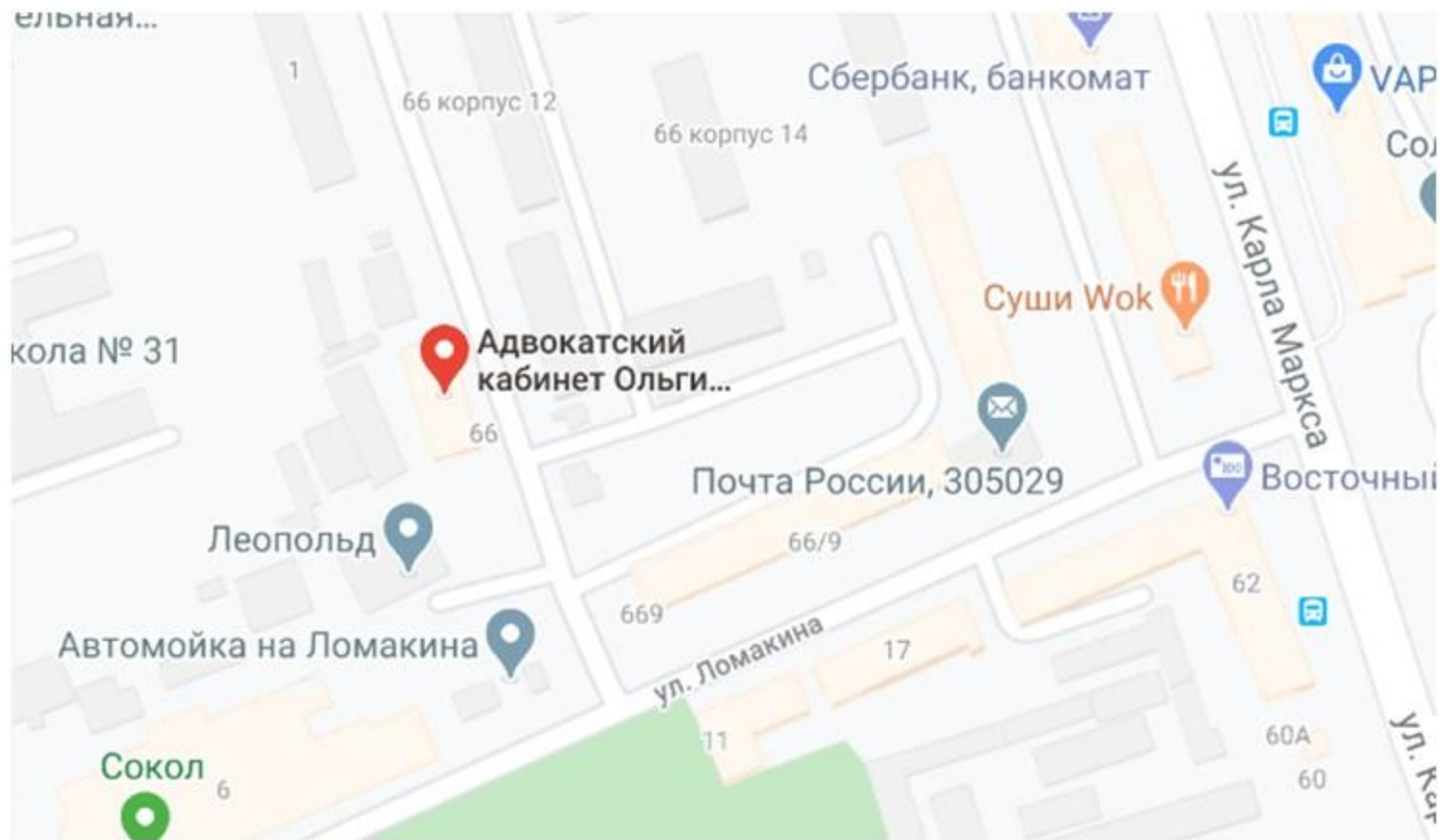
- на Главу КФХ
- на отдельных членов КФХ
- как совместная собственность всех членов КФХ
- возможны комбинации вариантов

Зона возможных конфликтов



Контакты в соцсетях





**Спасибо за
внимание!**

**Юридическая группа
«РАТУМ»**

**305029, г.Курск,
ул. Карла Маркса, 66 Б, 2 эт.**

www.ratum.ru

olga_romanova@ratum.ru

+7 4712 250801, 250802

Instagram: [@romanova6626](https://www.instagram.com/romanova6626)